



Niniejsza umowa ma na celu określenie zasad współpracy z firmą 3S Financial Group Sp z o.o. właścicielem marki Rentier Life Club, przy czym została ona sformułowana przy założeniu, że jest Pani/Pan przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą lub zamierza Pan/Pani współpracować z marką Rentier Life Club w oparciu o wybrany rodzaj umowy cywilnoprawnej.

Nawiązujemy współpracę z nadzieją i oczekiwaniem, że będzie ona długa, wzajemnie korzystna oraz pozbawiona z Pana/Pani strony działań o charakterze konkurencyjnym, a także będzie opierać się na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

### Umowa o współpracy

zawarta w dniu .....2022 r. pomiędzy

**3S Financial Group sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu, pl. Orłąt Lwowskich 20D, 53-605 Wrocław, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia- Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000665178, właściciel marki - **Rentier Life Club**

– zwaną dalej „**Spółką**”,

reprezentowaną przez:

Daniela Kubacha - prezesa zarządu.

a -----

zwanym dalej „**Niezależnym Partnerem**” lub w skrócie „**NP**”

**Osoba wprowadzająca** - .....

( imię nazwisko lub brak )

o następującej treści:

1. Od dnia .....2022 r., NP i Spółka podejmują współpracę w zakresie świadczenia przez NP w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, na rzecz Spółki usług polegających na:



- a. prezentacji w imieniu Spółki nieruchomości znajdujących się na stronie [www.rentierlifeclub.com](http://www.rentierlifeclub.com) lub przesłanych do NP drogą elektroniczną,
  - b. pozyskiwaniu oraz przekazaniu danych kontaktowych potencjalnych klientów Spółce.
2. Niezależny Partner w trakcie obowiązywania niniejszej umowy obowiązany jest do prowadzenia i aktualizowania listy kontaktów do klientów - Lista klientów, udostępnionej przez Spółkę na potrzeby współpracy Stron na stronie [www.rentierlifeclub.com](http://www.rentierlifeclub.com).
3. Zasady rozliczenia wynagrodzenia Niezależnego Partnera określa Regulamin Wynagrodzenia w Ramach Programu Partnerskiego Rentier Life Club z dnia 14.01.2022. udostępniony na stronie [www.rentierlifeclub.com](http://www.rentierlifeclub.com).
4. Niezależny Partner oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.
5. Bez uprzedniej pisemnej zgody Spółki, Niezależny Partner nie będzie wykorzystywał, udostępniać ani komunikować nikomu żadnej z poufnych informacji handlowych ani innych poufnych merytorycznych, handlowych lub jakichkolwiek innych informacji dotyczących Spółki jej klientów, partnerów handlowych, Niezależnych Partnerów, Showmanów, Osób wprowadzających, Partnerów Hiszpańskich, zagranicznych Partnerów RLC, deweloperów, pośredników, niezależnie od tego, kiedy i w jakim charakterze weszły one w jego posiadanie, w celu nieprowadzenia działalności konkurencyjnej względem Spółki przy wykorzystaniu w/w podmiotów przez Niezależnego Partnera lub osoby której przekazał wyżej wymienione informacje (w szczególności: podejmowanie lub proponowanie współpracy z pominięciem Spółki, oferowanie lub sprzedaż nieruchomości z oferty Spółki). Powyższe zobowiązania będą obowiązywać również po rozwiązaniu niniejszej umowy, bez ograniczenia w czasie.
6. W uzasadnionych przypadkach, każda ze stron może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. W żadnym wypadku, wypowiedzenie Umowy nie może prowadzić do powstania szkody Spółki, klientów Spółki ani podważać jej reputacji.
7. Niniejsza umowa wygasa w przypadku, gdy przez kolejnych 12 miesięcy nie dojdzie do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z klientem wskazanym przez Niezależnego Partnera.
8. Wszelkie spory wynikające z wykonywania niniejszej Umowy lub powstałe w związku z tą Umową powinny być rozstrzygane pomiędzy Stronami polubownie. Jeżeli polubowne rozwiązanie nie zostanie osiągnięte, wszelkie spory między Stronami będą rozstrzygane

A blue ink handwritten signature is located in the bottom right corner of the page.



według prawa polskiego przed właściwym miejscowo sądem powszechnym dla siedziby Spółki.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają do ich ważności zachowania formy pisemnej.
2. Jeżeli poszczególne postanowienia Umowy są lub okazały się w całości lub części nieważne, nie narusza to pozostałych postanowień tej Umowy. W miejsce nieważnych postanowień zastosowanie znajduje regulacja, która najbardziej odpowiada celowi i woli stron przy zawieraniu tej umowy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

A handwritten signature in blue ink, reading "Daniel Kubacki", is written over a horizontal dotted line.

**Spółka**

.....

**Niezależny Partner**